

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 31 din 14.02.2017

Ca urmare a cererii adresate de **ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR. 209 BL. H1C DIANA** pentru **SC ORANGE ROMANIA SA** cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE** cod postal -, **Calea Bucuresti, nr. -, bl. H1, sc. C, et. 8, ap. 47, telefon/fax. -, e-mail. -, inregistrata la nr. 3158 din 03.02.2017.**
In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrarilor de construire pentru:

**„AMPLASARE STATIE DE BAZA PENTRU TELEFONIE MOBILA ORANGE –
constructie provizorie pe durata de derulare a contractului de inchiriere”**

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, **Calea Bucuresti, nr. -, bl. H1, sc. C, et. -, ap. -, Cartea funciara -, Fisa bunului imobil- sau nr. cadastral**

Lucrari in valoare de **20.000,00 lei.**

In baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de desfiintare D.T.A.C. nr. **RC1849** din **2016**, elaborata de **SC CAMUSAT ROM TELECOMUNICATII SRL** cu sediul in judetul **ILFOV**, localitatea **BALOTESTI**, cod postal -, sector -, str. **Viilor, nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de OZANA LEOCA** arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **2998** in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale-a Ordinului Arhitectilor din Romania.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC
URMATOARELE PRECIZARI:**

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZATASPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin. (1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

- 1.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei(formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
- 2.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii , impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
- 3.Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;
- 4.Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN



SECRETAR,
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA

ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de **200,00 lei** a fost achitata conform cu chitanta nr. **110361** din **08.12.2016**. Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin posta.

Red. S.I./2ex.

Catre:
Presedintele Consiliului Judetean
Primarul

54560
JUDETUL DAMBOVITA
MUNICIPIUL TARGOVISTE
Ziua _____ Luna _____ Anul 8 DEC 2016

**CERERE
PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE**

Acz 2016
F ~ 6 li
T.A ~ 10 li

Subsemnatul⁽¹⁾ S.C. ORANGE ROMANIA S.A. cu domiciliul⁽²⁾/sediul
in judetul _____ municipiul / orasul / comuna BUCURESTI
satul _____ sectorul 1 cod postal _____ strada ADIASAR CATERGIV
nr. 41 bl. 53 sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax _____ e-mail _____

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea

AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE

SI
09.12.2016

Pentru imobilul-teren si/sau constructii-situat in judetul DAMBOVITA
municipiul/orasul/comuna TARGOVISTE satul _____
sectorul _____ cod postal _____ strada CALEA BUCURESTI nr. _____
bl. 41 sc. C et. _____ ap. _____

Cartea funciara⁽³⁾/Fisa bunului imobil sau nr. cadastral

In vederea executarii lucrarilor de⁽⁴⁾: AMPLASARE STATIE DE BAZA

PENTRU TELEFONIE MOBILA ORANGE

In valoare de⁽⁵⁾ 20.000

Proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (PAC)/desfintare (PAD) nr.⁽⁶⁾ _____ din data de _____, intocmit in conformitate cu Proiectul tehnic pentru executia lucrarilor, a fost elaborat de CAMUSAT ROM TELECOMUNICATII cu sediul in judetul ILFOV municipiul/orasul/comuna BUCURESTI sectorul/satul _____ cod postal _____ strada VILOR nr. 5 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

Verificarea proiectului (PAC, PAD), in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 a fost efectuata de⁽⁷⁾

1.	4.
2.	5.
3.	6.

Durata executarii lucrarilor, solicitata in baza prevederilor Proiectului pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii-PAC/PAD/POE- anexat prezentei, este de _____ luni/zile

* Se completeaza, dupa caz:

- Primarul General al municipiului Bucuresti
- Primarul sectorului _____ al municipiului Bucuresti
- Primarul municipiului _____
- Primarul orasului _____
- Primarul comunei _____

SI
09.12.2016

Done Gatache
25.01.2017
Ave fiduciar documentatia
in 2 exemplare

Anexez prezentei cereri:

1. Dovada titlului asupra imobilului(copie legalizata): CONTRACT DE INCHIRIERE
2. Certificatul de urbanism nr. 585 din 30.08.2016 (copie)
3. Proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii, in doua exemplare, compus din:

PIESE SCRISE
PIESE ASENATE

4. Urmatoarele „FISE TEHNICE” insotite de documentatiile necesare obtinerii avizelor/acordurilor cerute prin Certificatul de urbanism, in vederea emiterii Acordului unic:

5. Urmatoarele avize(studii) cerute prin Certificatul de urbanism, altele decat cele cuprinse in acordul unic:

<u>ELECTRICA SANATATE</u>	<u>ISC.</u>
<u>SRI MAP'N STS</u>	<u>MEAIU</u>
<u>EXPERTIZA TEHNICA</u>	

6. Anexa la Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare completata cu toate elementele necesare deschiderii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia.

7. Lista documentelor de plata a taxelor legale in vederea autorizarii:

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, in cunostinta prevederilor legii, autorizatia de construire si documentatia aferenta vizata spre neschimbare.

Data _____

Semnatura,



DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul SC ORANGE ROMANIA S.A ^{SC CAMUȘA ROMTELECOM SRL} ~~prin președintele~~ ^{PSU CUREȘTI}
cu domiciliul în Târgoviște, str. LASCAR CATARGIU nr. 53,
va aduc la cunoștință că am completat documentația depusă pentru obținerea
certificatului de urbanism/autorizației de construire cu nr. 34360/06.12.2016

Data 02.02.2017

Semnatura

SI
06.02.2017



